



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУЩИНО

РЕШЕНИЕ

№ 188/38

от 30 сентября 2021 года

Об утверждении Положения о порядке принятия, учета и оформления
выморочного имущества в собственность городского округа Пущино
Московской области

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Пущино Московской области,

Совет депутатов решил:

1. Утвердить Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность городского округа Пущино Московской области (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Пущинская среда».

Председатель Совета депутатов



М.У. Аринбасаров

И.о. главы городского округа Пущино



Ю.А. Фомина



ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ, УЧЕТА И ОФОРМЛЕНИЯ ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУЩИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в собственность городского округа Пущино Московской области (далее - Положение) разработано в целях упорядочения деятельности, связанной с принятием, учетом и обеспечением сохранности имущества, переходящего в порядке наследования по закону в собственность городского округа Пущино Московской области.

1.2. Действие Положения распространяется на находящиеся на территории городского округа Пущино Московской области жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доли в праве общей долевой собственности на указанные объекты недвижимого имущества, переходящие в порядке наследования по закону в собственность городского округа Пущино Московской области.

1.3. В порядке наследования по закону в муниципальную собственность городского округа Пущино Московской области переходит следующее выморочное имущество:

1.3.1. Жилое помещение.

1.3.2. Земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества.

1.3.3. Доля в праве общей долевой собственности на указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

1.4. Наследование выморочного имущества осуществляется в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

1.5. При наследовании выморочного имущества отказ от наследства не допускается.

Глава 2. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ НА ВЫМОРОЧНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПЕРЕХОДЯЩЕЕ В ПОРЯДКЕ НАСЛЕДОВАНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПУЩИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1. Отдел по управлению имуществом администрации городского округа Пущино (далее – Отдел) в случае поступления информации от организаций и (или) физических лиц о выявлении факта смерти гражданина, имевшего жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них) на праве собственности, находящиеся на территории городского округа Пущино

Московской области, при отсутствии у умершего гражданина наследников в течение 30 (тридцати) рабочих дней направляет запросы в соответствующие органы и организации о выдаче следующих документов:

2.1.1. Свидетельства о смерти (справки о смерти), выданного органами ЗАГС.

2.1.2. Справки, о последнем месте жительства умершего и о проживающих совместно с ним гражданах.

2.1.3. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющая внесение в Реестр записи о праве собственности умершего гражданина на жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них).

2.1.4. Иных документов, необходимость в предоставлении которых возникла при открытии наследства у нотариуса.

2.2. Отдел, после получения документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней по истечении шестимесячного срока со дня смерти собственника жилого помещения, земельного участка, а также расположенных на нем зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них) обращается к нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве на наследство с заявлением и приложением документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, а также для оформления нотариальной доверенности на представителя администрации городского округа Пущино на право оформления и принятия наследства (приобретение выморочного имущества).

2.3. Отдел в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения свидетельства о праве на наследство городского округа Пущино Московской области или вступления в законную силу решения или приговора суда о признании права собственности городского округа Пущино Московской области на выморочное имущество:

2.3.1. Обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности городского округа Пущино Московской области на выморочное имущество;

2.3.2. Готовит проект постановления администрации городского округа Пущино о включении в Реестр муниципального имущества городского округа Пущино Московской области (далее - Реестр муниципального имущества) и в состав муниципальной казны городского округа Пущино Московской области выморочного имущества (далее - постановление).

Глава 3. УЧЕТ ОБЪЕКТОВ ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Сведения о выморочном имуществе, находящимся в собственности городского округа Пущино Московской области, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента регистрации постановления вносятся в Реестр муниципального имущества и муниципальную казну городского округа Пущино Московской области.

3.2. Оплата расходов, связанных с принятием выморочного имущества в собственность городского округа Пущино Московской области и его сохранностью, предусматривается из средств бюджета городского округа Пущино Московской области.